



ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Núm.: 13/2013
Caràcter: Ordinari en primera convocatòria
Data: 26 de novembre de 2013
Horari: de les 21,00 a les 22,15 hores
Lloc: Casa de la Vila

Hi assisteixen:

Antoni Fiol Colomar, alcalde
Antonio Gil Gómez, tinent d'alcalde
Eduard Vives Espuga, regidor
Socors Baño, regidora
Miquel Gutiérrez Esqueta, regidor
Joan Guàrdia Casanova, secretari

Excusa l'assistència:

Josep Obiols Pérez, regidor
Ramon Manyanich Miquel, regidor

Ordre del dia

1. Aprovar l'acta de la sessió del dia 21 d'octubre
2. Decrets i Resolucions de l'alcalde
3. Conveni marc per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Urgell i l'Ajuntament d'Organyà en matèria de Serveis Socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat, període 2012-2015
4. Acord de liquidació definitiva del contracte de gestió del servei públic de l'alberg, el càmping i la piscina municipals
5. Sol·licitud de subvenció al Programa d'inversions per a la millora en la gestió de l'aigua d'ús públic de la Diputació de Lleida, anualitats 2013, 2014 i 2015
6. Aprovar certificacions d'obra
7. Informes de l'alcaldia
8. Control dels òrgans de Govern
9. Precs i preguntes

Acords adoptats, matèries debatudes i desenvolupament de la sessió

1. Aprovar l'acta de la sessió del dia 21 d'octubre

S'aprova l'acta del ple extraordinari del dia 21 d'octubre, per assentiment i sense cap esmena.



2. Decrets i resolucions de l'alcalde

Decret núm. 63/2013, de 22 d'octubre, que aprova l'adjudicació d'un contracte menor per a l'execució de les obres de Millora del parc fluvial del Segre.

Decret núm. 64/2013, de 28 d'octubre, que aprova l'adjudicació d'un contracte menor per a l'execució de les obres de Telecontrol i PCR al dipòsit de l'aigua.

Decret núm. 65/2013, de 29 d'octubre, de nomenament dels membres de la mesa de contractació i del comitè d'experts, per a l'adjudicació de les obres de restauració dels interiors de Santa Maria d'Organyà.

Decret núm. 66/2013, de 28 d'octubre, que aprova la concessió d'una llicència d'obres a Obach, S.L.

Decret núm. 67/2013, de 28 d'octubre, que aprova la concessió d'una llicència d'obres a Obach, S.L.

Decret núm. 68/2013, de 28 d'octubre, que aprova la concessió d'una llicència d'obres a l'Agrupació Local d'Esquerra Republicana de Catalunya.

Decret núm. 69/2013, de 30 d'octubre, que aprova la concessió d'una llicència d'obres a M^a Rosa Soldevila Carles.

Decret núm. 70/2013, de 30 d'octubre, que aprova la concessió d'una llicència d'obres a Rosa Xart Serra.

Decret núm. 71/2013, de 7 de novembre, que aprova la concessió d'una llicència d'obres a Maria Argerich Gibert.

Decret núm. 72/2013, de 7 de novembre, que aprova la concessió d'una llicència d'obres a Gràcia Ubach.

Decret núm. 73/2013, de 7 de novembre, que aprova la concessió d'una llicència d'obres a Joan Carles Espuga Anell.

Decret núm. 74/2013, de 13 de novembre, que aprova la concessió d'una llicència d'obres a Josep Sorribes Pubill.

Decret núm. 75/2013, de 13 de novembre, que aprova la concessió d'una llicència d'obres a Josep Boix Jordana.

Decret núm. 76/2013, de 13 de novembre, que aprova la concessió d'una llicència d'obres a Lurdes Farreres Augé.

Decret núm. 77/2013, de 20 de novembre, que aprova la concessió d'una llicència d'obres a Cal Blanco Patrimonial, S.L.

Decret núm. 78/2013, de 25 de novembre, que aprova l'addenda al conveni pel tècnic de Joventut compartit.



3. Conveni marc per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Urgell i l'Ajuntament d'Organyà en matèria de Serveis Socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat, període 2012-2015

El Ple del Consell Comarcal de l'Alt Urgell, aprovà en la sessió del dia 10 d'octubre passat, el conveni marc amb els ajuntaments de la Comarca. L'objecte és definir la cooperació entre el Consell Comarcal i l'ajuntament per a la gestió dels serveis següents: serveis socials bàsics; serveis d'intervenció socioeducativa no residencials per a infants i adolescents-Centre obert de l'Alt Urgell; serveis d'intervenció socioeducativa no residencials per a infants i adolescents-Programa marc d'infants; adolescents i joves en risc; sistema de resposta urgent per a dones que es troben en situació de violència i per als seus fills i filles; Acollida i integració a persones estrangeres immigrades; servei de transport adaptat; servei d'atenció precoç; servei d'atenció i informació a les dones (SIAD)

Correspon als ens locals crear i gestionar els serveis socials necessaris, d'acord amb la cartera de serveis socials.

El Consell Comarcal de l'Alt Urgell, ha signat amb el Departament de Benestar Social i Família, un Contracte Programa per al períodes 2012-2015.

La proposta de conveni estableix el compromisos d'ambdues parts, que pel que a fa a l'ajuntament es concreten en l'aportació econòmica necessària per a cada servei, en facilitar la informació que li sigui requerida pels òrgans de govern del Consell Comarcal, en la cooperació per a facilitar la gestió dels programes i actuacions i en habilitar els espais necessaris per a la prestació dels serveis o programes inclosos en el Contracte programa així com posar-los a disposició del personal del Consell Comarcal, fent-se càrrec de les despeses pròpies del manteniment.

D'acord amb el que preveuen els articles 303 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

La vigència del Conveni marc serà la mateixa que s'estipula per al Contracte programa signat pel Departament de Benestar Social i Família i el Consell Comarcal de l'Alt Urgell., en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social i les polítiques d'igualtat.

El conveni marca preveu també la creació d'una comissió de seguiment de la cooperació interadministrativa.

El Ple adopta per unanimitat els acords següents:

1r. Aprovar el conveni marc per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Urgell i l'Ajuntament d'Organyà en matèria de Serveis Socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat, període 2012-2015

2n. Notificar aquest acord al Consell Comarcal de l'Alt Urgell.

4. Acord de liquidació definitiva del contracte de gestió del servei públic de l'alberg, el càmping i la piscina municipals



AJUNTAMENT
DE LA
VILA D'ORGANYÀ

ALT URGELL (Lleida)

Dins la peça separada de liquidació econòmica del contracte administratiu per a la gestió del servei públic de la piscina, càmping i albergs municipals que fou adjudicat a la Sra. ÀNGELA GRANDE BRAVO i el Sr. MIQUEL GRAELL TORRENT i resolt en data 6 d'abril de 2013 pel Ple del consistori.

Vist l'informe de data 18 de setembre de 2013 emès pel tècnic municipal Sr. Ricard Lobo i Sastre per actualitzar la valoració econòmica de les instal·lacions, un cop se'n va prendre possessió el passat 15 de maig de 2013.

Vist l'informe emès per Secretari Interventor en data 24 de setembre de 2013, en el sentit de constatar una sèrie de despeses ocasionades a l'ajuntament pels concessionaris, d'una banda, per la percepció d'ingressos indeguts en forma de tarifes abonades per usuaris als concessionaris (abans del desnonament de 15.05.13 en concepte de reserves i abonaments per prestació del servei en períodes posteriors a 15.05.2013); i de l'altra, per despeses generades per la manca de manteniment de les instal·lacions i que l'ajuntament ha hagut d'atendre inexcusablement per poder seguir prestant el servei.

Vist l'informe jurídic de l'assessoria municipal de data 1 d'octubre de 2013 sobre les partides a incloure en una liquidació econòmica de contracte d'acord amb la normativa vigent i tenint en compte les dades que obren al arxiu municipal.

Vistes les al·legacions formulades per part de la concessionària Sra. Àngela Grande Bravo, en data 31 d'octubre de 2013; així com les al·legacions presentades per Racó dels Cirers, SL en data 5 de novembre de 2013; no havent formulat al·legacions el concessionari Sr. Miquel Graell Torrent.

Vist l'informe de l'assessoria municipal de 25 de novembre de 2013, concretament en quant a les al·legacions de la Sra. Grande, proposant la seva estimació parcial en atenció a l'al·legat de la concessionària sobre la il·licitud dels cobraments per part del Sr. Graell Torrent a clients mentre es produïa l'extinció de contracte i sense fer-los cap mena d'avertiment a aquells per salvaguardar els seus drets com a consumidors; i en quant a les al·legacions de la mercantil Racó dels Cirers, SL proposant la seva desestimació, atès que l'Ajuntament d'Organyà va autoritzar la instal·lació de bungalous en l'equipament municipal als concessionaris sota advertència clara que quedarien units per accessió al servei públic, sense que la representativitat societària de la part venedora dels bungalous o la seva mancança hagi de tenir cap efecte sobre l'autorització i l'accessió produïdes.

Vist que el mateix informe assenyala que la concessió ha funcionat sota el règim de societat civil particular, per expressa voluntat dels adjudicataris, fins a 18 d'abril de 2012, data en que es va comunicar per la Sra. Grande Bravo la fi d'aquesta forma societària davant l'ajuntament, de forma que la responsabilitat envers la liquidació econòmica del contracte cal entendre-la mancomunada i no solidària, de conformitat amb allò disposat pel Codi Civil.

Atès que hi ha una garantia dipositada per valor de 480 euros des del moment d'adjudicació definitiva del contracte i que, a ran de la resolució d'aquest, va ser incautada fins a la determinació de danys i perjudicis causats al consistori.

La quantia definitiva de danys i perjudicis causats a l'ajuntament pels concessionaris es pot fixar en 15.444,14 euros, un cop sumats i restats, respectivament, els següents conceptes per compensació d'ofici entre deutes vençuts i crèdits reconeguts:

+ 123.896,12€ en concepte de cànon impagat
--



+ 1.999,34€ en concepte de reparacions de maquinària i mobiliari
- 110.451,32€ en concepte d'excés d'inversió

Atès que en el dipòsit municipal es disposa de 480,00€ en concepte de garantia incautada, sobre la qual procedeix aplicar l'anterior import, procedirà reclamar la diferència als concessionaris, la qual segons les dades provisionals seria de 14.964,14 euros.

Atès allò disposat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com les competències que legalment té atribuïdes l'òrgan de contractació d'acord amb el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovada per Reial Decret 3/2011, de 14 de novembre, en concordança amb la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

El Ple de la Corporació per unanimitat dels cinc membres assistents a l'acte, i en tot cas per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, adopta els acords següents:

PRIMER. Fixar l'import definitiu de liquidació econòmica del contracte incoada en data 15 d'abril de 2013 per Decret d'Alcaldia 14/2013, en CATORZE MIL NOU-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS (14.964,14 euros), un cop aplicada la garantia, i reclamar de forma mancomunada als dos concessionaris la meitat d'aquest import que importa SET MIL QUATRE CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB SET CÈNTIMS (7.482,07€) a cada un d'ells.

SEGON. Notificar aquest acord als interessats amb còpia dels informes tècnics i jurídics i expressió del règim de recursos.

5. Sol·licitud de subvenció al Programa d'inversions per a la millora en la gestió de l'aigua d'ús públic de la Diputació de Lleida, anualitats 2013, 2014 i 2015

Atesa aquesta convocatòria de subvencions que té com a objecte ajudar a finançar part de les actuacions dels ajuntaments per a millorar la gestió de l'aigua d'ús públic així com augmentar la inversió pública en l'àmbit local de la demarcació de Lleida, durant les anualitats 2013, 2014 i 2015.

Conjuntament amb la societat concessionària s'han fixat les actuacions per a la renovació de la xarxa pública d'Organyà. És prioritària la renovació de la canonada Est del carrer Santa Maria, amb l'objectiu de complir el Decret 140/2003, de 7 de febrer, que estableix els criteris sanitaris i de control necessaris de qualitat de l'aigua.

El Ple de la Corporació, per unanimitat, acorda:

Primer. Aprovar inicialment la memòria de les obres de **Renovació de la xarxa d'aigua potable al carrer Santa Maria.**



Segon. Sotmetre el projecte al tràmit d'informació pública durant el termini de 30 dies, d'acord amb el que disposa l'article 37.2 del Reglament d' Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals.

Tercer. Aprovar l'actuació de renovació de la xarxa d'aigua potable al carrer Santa Maria i sol·licitar un ajut per import de 20.000,00 euros, amb càrrec al Programa d'inversions per a la millora en la gestió de l'aigua d'ús públic de la Diputació de Lleida, anualitats 2013, 2014 i 2015.

6. Aprovar certificacions d'obra

El Ple aprova per unanimitat les certificacions d'obra següents:

6.1. Arranjament carrers Vilansats i Espigolers

1r. Aprovar la despesa que consta en les certificació núm. 1 i única de l'obra d'arranjament carrers Vilansats i Espigolers, expedida el dia 30 d'octubre de 2013 per la direcció de l'obra, per import de 31.291,91 euros.

2n. Autoritzar el pagament de la despesa corresponent amb càrrec a la partida 4-609.03 del pressupost de 2012.

6.2. Millora serveis urbans

1. Aprovar la despesa que consta en les certificació núm. 1 i única de l'obra de millora serveis urbans; expedida el dia 30 d'octubre de 2013 per la direcció de l'obra, per import de 128.011,95 euros.

2. Autoritzar el pagament de la despesa corresponent amb càrrec a la partida 4-609.04 del pressupost de 2012.

7. Informes d'alcaldia

A) GAS: El conseller delegat de l'empresa concessionària, ha informat que es troben en situació de sortir del concurs de creditors i d'atendre totes les obligacions pendents a Organyà. Pel que fa al carrer Santa Maria, l'ajuntament vetllarà perquè es coordinin els treballs de l'aigua i del gas.

B) DECORACIÓ NADAL: Es programarà el sistema d'enllumenat del campanar perquè emeti la llum en diversos colors. Als carrers i places s'instal·larà el material disponible que no estigui malmès. Com que n'hi ha poc, es situarà en punts estratègics.

La senyora Baño demana un esforç pressupostari per fer més. Planteja la possibilitat que hi col·laborin els botiguers. L'alcalde diu que l'any passat ja es va intentar però sense resultats.

C) CHE: Informa sobre la resolució de pagament de l'impost d'abocaments d'aigües residuals a la llera pública, que reclama als municipis La Confederació Hidrogràfica del Ebro; pel que fa a Organyà l'import es xifra en 4.500 euros anuals.



D) Parc fluvial del Segre: S'han instal·lat, dins del conjunt de l'actuació que s'hi desenvolupa, cinc bancs al llarg del camí.

8. Control dels òrgans de Govern

La senyora Baño, trasllada la petició d'un banc al carrer Capella de Sant Josep, a mig camí del consultori. Respon l'alcalde que cal fer-ho bé i que es tornarà a estudiar la ubicació.

El senyor Vives, fa esment de diverses queixes de cafeters i botiguers, en el sentit que la fira s'ha tret de dins del poble. Com a regidor responsable vol deixar molt clar que no és cert. Es mantenen la majoria dels carrers del casc antic, si bé al carrer Major, són els propis firaires que no hi volen parar. A més, aquest any, algunes parades del C/ Santa Maria varen marxar com a conseqüència del mal temps. El senyor Vives es compromet, si l'alcalde hi està d'acord, a intentar de nou a situar parades al carrer Major.

L'alcalde, respecte de les queixes exposades pel senyor Vives, considera que la feina està ben feta. Afegeix que la crisi s'ha notat en totes les fires. Diu que l'any vinent es realitzarà una enquesta entre firaires i vilatans perquè opinin sobre tots els aspectes que conformen l'organització de la fira de Sant Andreu.

9. Precs i preguntes

La senyora Baño, demana si s'han instal·lat les papereres, tal i com es va aprovar en un Ple anterior. L'alcalde respon que algunes sí, però no totes. La senyora Baño, demana de canviar-ne alguna de lloc i diu que al carrer del Mig, en falta.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
L'alcalde