



ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Núm.: 5/2013
Caràcter: Ordinari en primera convocatòria
Data: 23 d'abril de 2013
Horari: de les 22,00 a les 22,55 hores
Lloc: Casa de la Vila

Hi assisteixen:

Antoni Fiol Colomar, alcalde
Antonio Gil Gómez, tinent d'alcalde
Eduard Vives Espuga, regidor
Socors Baño Oller, regidora
Miquel Gutiérrez Esqueta, regidor
Joan Guàrdia Casanova, secretari

Excusen l'assistència:

Josep Obiols Pérez, regidor
Ramon Manyanich Miquel, regidor

Ordre del dia

1. Aprovar les actes de les sessions dels dies 26 de març i 6 d'abril
2. Decrets i Resolucions de l'alcalde
3. Devolució d'una fiança en garantia d'obres
4. Donar compte de l'informe de morositat del primer trimestre
5. Adjudicació definitiva de la gestió del servei de subministrament d'aigua potable
6. Adjudicació de la contractació de la 3ª fase del consultori mèdic
7. Aprovar la memòria valorada de substitució parcial de la xarxa de clavegueram
8. Aprovar l'expedient de contractació del servei del càmping i la piscina municipals
9. Aprovar l'expedient de contractació del servei de l'alberg municipal
10. Informes de l'alcaldia
11. Control dels òrgans de Govern
12. Precs i preguntes

Acords adoptats, matèries debatudes i desenvolupament de la sessió

1. Aprovar les actes de les sessions dels dies 26 de març i 6 d'abril

S'aproven les actes de la sessió ordinària del dia 26 de març i de la sessió extraordinària del dia 6 d'abril, per assentiment i sense cap esmena.

2. Decrets i Resolucions de l'alcalde



Decret núm. 10/2013, de 20 de març, de petició d'informes a l'assessoria jurídica de l'ajuntament i al secretari municipal.

Decret núm. 11/2013, de 3 d'abril, que aprova la concessió d'una llicència d'obres a Josep Sala Tarrés.

Decret núm. 12/2013, de 5 d'abril, de baixa per caducitat del padró municipal d'habitants dels estrangers no comunitaris sense autorització de residència permanent que no siguin renovades cada dos anys.

Decret núm. 13/2013, de 5 d'abril, que desestima d'ajornar la celebració del Ple extraordinari del dia 6 d'abril de 2013.

Decret núm. 14/2013, de 15 d'abril, que aprova l'inici de l'expedient de desnonament administratiu de l'alberg, el càmping i la piscina municipals i per a liquidar el contracte d'explotació.

Resolució 7/2013, de 15 d'abril, que aprova la documentació tècnica (memòria, pressupost, fitxa sol·licitud) per al manteniment del consultori local durant l'any 2013.

Resolució núm. 8/2013, de 15 d'abril, d'inici de procediment de contractació del servei públic de l'alberg municipal.

Resolució 9/2013, de 15 d'abril, d'inici de procediment de contractació del servei públic del càmping i la piscina municipals.

3. Devolució d'una fiança en garantia d'obres

Atès l'expedient promogut per l'empresa FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. amb CIF A28037224, per a la cancel·lació i retorn de la fiança següent:

1. Construcció de la planta de transferència de residus municipals a Organyà. Garantia constituïda en aval del Banco Popular, per import de 3.600,00 euros núm. 1.207

Atès que els informes de l'arquitecte municipal i de l'interventor són favorables i no s'han presentat reclamacions en el tràmit d'informació pública.

El Ple, per unanimitat, pren els acords següents:

PRIMER. Cancel·lar la fiança constituïda per l'empresa FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. amb CIF A-28037224, per a garantir l'execució de les obres de construcció de planta de transferència de residus municipals a Organyà, per import de 3.600,00 euros.

SEGON: Donar compte d'aquests acords a l'interessat.

4. Donar compte de l'informe de morositat del primer trimestre

L'article 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, pel qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions



comercials, determina l'obligació de les corporacions locals d'elaborar un informe trimestral sobre el compliment dels terminis per al pagament de les obligacions de cada entitat local.

Es dona compte al Ple de l'informe sobre morositat corresponent al primer trimestre de 2013.

El ple per unanimitat acorda:

ÚNIC. Donar-se per assabentat de l'informe de morositat del primer trimestre de 2013, presentat pel secretari-interventor.

5. Adjudicació definitiva de la gestió del servei de subministrament d'aigua potable

Vist que per acord del Ple de data 26 de març de 2013 es va adjudicar provisionalment el contracte per a la gestió del servei de subministrament d'aigua potable a Organyà, pel preu de 4.251,42 euros (IVA exclòs) a l'empresa CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ, S.L.U.

Atès que el procediment s'ha desenvolupat conforme a allò establert als articles 109 i 110 del Reial-Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (en endavant TRLCSP).

Vist que en el termini conferit a l'article 151.2 TRLCSP, s'ha presentat la documentació necessària per formalitzar el contracte i s'ha constituït la garantia definitiva exigida al plec de clàusules administratives particulars.

EL Ple de la Corporació acorda per unanimitat:

PRIMER. Adjudicar definitivament el contracte per a la gestió del servei de subministrament d'aigua potable a Organyà, pel preu de 4.251,42 euros (IVA exclòs) a l'empresa CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ, S.L.U., amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

SEGON. Requerir a l'empresa adjudicatària perquè, en el termini dels quinze dies hàbils següents a aquell en què rebi la notificació de l'adjudicació, comparegui per a formalitzar el contracte en document administratiu.

TERCER. Notificar aquest acord a l'adjudicatari, i disposar la seva publicació al BOP i al perfil del contractant d'aquest ajuntament.

QUART. Facultar l'alcalde per a que pugui signar qualsevol document que calgui per fer efectius els acords precedents.

6. Adjudicació de la contractació de la 3ª fase del consultori mèdic

Vist l'expedient de contractació per l'adjudicació del contracte d'obra de **la 3ª fase del consultori mèdic**.

Atès que el procediment s'ha desenvolupat conforme a allò disposat als articles 109, 110 i 169 a 178 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (en endavant TRLCSP) i 273 a 281 del Decret



AJUNTAMENT
DE LA
VILA D'ORGANYÀ
ALT URGELL (Lleida)

Legislatiu 2/2003, de 28 de abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Consta a l'expedient la consulta efectuada a diverses empreses capacitades per dur a terme l'objecte del contracte.

Vista la proposta de la Mesa de Contractació, en virtut de la qual es considera que l'oferta corresponent a l'empresa RIBALTA i FILLS, S.A., és la més adequada a l'interès públic.

Vist que en el termini conferit a l'article 151.2 TRLCSP, el candidat que ha formulat la proposició econòmicament més avantatjosa ha presentat la documentació necessària per formalitzar el contracte i ha constituït la garantia definitiva exigida al plec de clàusules administratives particulars.

De conformitat amb les atribucions que han estat conferides al Ple conforme a allò disposat a la Disposició Addicional Segona del TRLCSP i a l'article 274.1b) del DL 2/2003, de 28 de abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per l'adjudicació del contracte.

ACORDA

PRIMER: Adjudicar a l'empresa RIBALTA i FILLS el contracte per a l'execució de l'obra de **la 3ª fase del consultori mèdic** que s'haurà de desenvolupar d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars aprovats per aquest Ajuntament, pel preu de 146.862,15 euros (IVA exclòs)

SEGON: Requerir l'empresa adjudicatària perquè, en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació, comparegui davant la secretaria de l'ajuntament per tal de formalitzar el contracte.

TERCER: Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 4-609.03 del pressupost de l'exercici 2013.

QUART: Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la resta que han pres part en la licitació, i disposar la seva publicació al perfil del contractant de l'ajuntament i al BOP.

CINQUÈ: Facultar l'alcalde perquè pugui signar qualsevol document que calgui per a fer efectius els acords precedents.

7. Aprovar la memòria valorada de substitució parcial de la xarxa de clavegueram

Es sotmet a la consideració del Ple la Memòria valorada titulada "*substitució parcial xarxa de clavegueram*" amb un pressupost de 20.000,00 euros.

El Ple acorda per unanimitat:

Primer; Aprovar inicialment las Memòria Valorada elaborada per l'arquitecte Ricard Lobo Sastre, titulada "*substitució parcial xarxa clavegueram*".



Segon: sotmetre la memòria valorada al tràmit d'informació pública durant el termini de 30 dies, d'acord amb el que disposa l'article 37.2 del Reglament d' Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals.

8. Aprovar l'expedient de contractació del servei del càmping i la piscina municipals

Vist que l'expedient de contractació s'ha tramitat conforme preveu l'article 109 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic i s'ha justificat la utilització en l'adjudicació del contracte en procediment obert.

Vistos els informes favorables emesos pel secretari-interventor.

S'obre un debat sobre el termini de la concessió, establert al plec de clàusules administratives particulars per a l'explotació del servei públic del càmping i la piscina municipals, en règim de concessió administrativa. Es considera que deu anys més 3 de prorrogables, són excessius i que cal deixar-ho en vuit més la previsió de pròrrogues.

El Ple per unanimitat acorda:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació del servei del càmping i la piscina municipals, mitjançant procediment obert i tramitació urgent. Es modifica el termini de la concessió, que es fixa en vuit anys prorrogables per períodes d'un any i fins a tres més.

Segon. Procedir a l'obertura del procediment d'adjudicació de l'esmentat contracte.

Tercer. Publicar l'anunci de convocatòria de la licitació del contracte al BOP, al tauler d'anuncis de l'ajuntament i al perfil del contractant, concedint un termini de 15 dies per a la presentació de pliques.

Quart. Les pliques que es rebin seran valorades per la Mesa de contractació, i la proposta que formuli s'eleva al Ple per a l'adjudicació del contracte.

9. Aprovar l'expedient de contractació del servei de l'alberg municipal

Vist que l'expedient de contractació s'ha tramitat conforme preveu l'article 109 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic i s'ha justificat la utilització en l'adjudicació del contracte en procediment obert.

Vistos els informes favorables emesos pel secretari-interventor.

S'obre un debat sobre el termini de la concessió, establert al plec de clàusules administratives particulars per a l'explotació del servei públic de l'alberg municipal, en règim de concessió administrativa. Es considera que vuit anys més 3 de prorrogables, són excessius i que cal deixar-ho en set més la previsió de pròrrogues.

El Ple per unanimitat acorda:



AJUNTAMENT
DE LA
VILA D'ORGANYÀ
ALT URGELL (Lleida)

Primer. Aprovar l'expedient de contractació de l'alberg municipal, mitjançant procediment obert i tramitació urgent. Es modifica el termini de la concessió, que es fixa en set anys prorrogables per períodes d'un any i fins a tres més.

Segon. Procedir a l'obertura del procediment d'adjudicació de l'esmentat contracte.

Tercer. Publicar l'anunci de convocatòria de la licitació del contracte al BOP, al tauler d'anuncis de l'ajuntament i al perfil del contractant, concedint un termini de 15 dies per a la presentació de pliques.

Quart. Les pliques que es rebin seran valorades per la Mesa de contractació, i la proposta que formuli s'eleva al Ple per a l'adjudicació del contracte.

10. Informes de l'alcaldia

A) DIA DELS MUSEUS: El proper dia 18 de maig, es celebrarà aquesta diada que coincidirà amb la jornada del Patrimoni. Es preveu la presentació del llibre dels aiguats de 1982, una visita a l'església i al campanar així com al consultori nou.

B) SOMPIRINEU: Informa del programa que coordinen diversos Consells Comarcals amb el suport del Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC), adreçat a impulsar iniciatives empresarials, de turisme rural i de productes manufacturats, entre altres sectors.

C) UNIVERSITAT DE BARCELONA: Realitzarà un estudi del paisatge d'Organyà.

D) ACTES ESPORTIUS: Informa de la presentació als mitjans, de les proves de la lliga Nacional de Parapent - International Open Fai, que se celebraran de l'1 al 5 de maig; i del II Arruix&Vol, que es celebrarà el dia 1 de juny.

E) FIRA I FESTA DEL PIRINEU: Confirma l'assistència del prestigiós teòleg senyor Armand Puig i de l'escriptor eivissenc senyor Antoni Marí, encarregat de l'homilia laica. També hi participarà la senyora Reis Fontanals (Biblioteca de Catalunya) que farà una ressenya de Miret i Sans. Aquests actes tindran lloc els dies 6 i 7 de setembre.

F) OBRES PUOSC: S'ha pavimentat el carrer dels Olivers (per compte dels veïns) i es treballa en el campanar i en el passeig d'entrada al poble.

G) PONT DE FÍGOLS: Explica els problemes de manteniment detectats i les tasques que es duran a terme per a resoldre'ls.

11. Control dels òrgans de Govern

El senyor Vives demana si s'ha netejat d'herba el cementiri. Respon l'alcalde que s'està fent aquests dies, perquè la pluja ha anul·lat l'efecte de l'herbicida.

També pregunta per la situació del servei de gas. Respon l'alcalde que hi ha una reunió convocada per demà amb els responsables de l'empresa: cal acabar els treballs pendents i arranjar algunes reposicions.



AJUNTAMENT
DE LA
VILA D'ORGANYÀ
ALT URGELL (Lleida)

12. Precs i preguntes

Cap regidor no fa ús de la paraula.

L' alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
L' alcalde