



## ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Núm.: 12/2013  
Caràcter: Extraordinari en primera convocatòria  
Data: 21 d'octubre de 2013  
Horari: de les 21,00 a les 22,00 hores  
Lloc: Casa de la Vila

Hi assisteixen:

Antoni Fiol Colomar, alcalde  
Antonio Gil Gómez, tinent d'alcalde  
Eduard Vives Espuga, regidor  
Socors Baño, regidora  
Miquel Gutiérrez Esqueta, regidor  
Joan Guàrdia Casanova, secretari

Excusa l'assistència:

Josep Obiols Pérez, regidor  
Ramon Manyanich Miquel, regidor

### Ordre del dia

1. **Aprovar l'acta de la sessió del dia 24 de setembre**
2. **Decrets i Resolucions de l'alcalde**
3. **Aprovar l'expedient de contractació de les obres de restauració dels interiors de Santa Maria**
4. **Aprovar el límit de despesa del pressupost de 2014**
5. **Acord de liquidació provisional del contracte de gestió del servei públic de l'alberg, el càmping i la piscina municipals**
6. **Informes de l'alcaldia**
7. **Control dels òrgans de Govern**
8. **Precs i preguntes**

### Acords adoptats, matèries debatudes i desenvolupament de la sessió

1. **Aprovar l'acta de la sessió del dia 24 de setembre**

S'aprova l'acta del ple ordinari de 24 de setembre, per assentiment i sense cap esmena.

2. **Decrets i resolucions de l'alcalde**

Decret 55/2013, de 25 de setembre, que atorga l'assabentat a la comunicació per a l'inici de l'activitat d'explotació cunícola i de cabrum al polígon 5, parcel·la 20.



AJUNTAMENT  
DE LA  
**VILA D'ORGANYÀ**  
ALT URGELL (Lleida)

Decret 56/2013, 25 de setembre, que aprova la concessió d'una llicència d'obres a Joan Rosell Serra.

Decret 57/2013, de 25 de setembre, que aprova la concessió d'una llicència d'obres municipal a Maria Rosa Vilaseca.

Decret 58/2013, de 27 de setembre, que atorga l'assabentat a la comunicació de canvi no substancial efectuada per OBACH, S.L.

Decret 59/2013, de 30 de setembre, que atorga l'assabentat a la comunicació prèvia de legalització d'un habitatge d'ús turístic.

Decret 60/2013, de 2 d'octubre, que aprova la declaració d'innecessarietat d'una llicència urbanística.

Decret 61/2013, de 9 d'octubre, que aprova la concessió d'una llicència municipal d'activitat innòcua a Yolanda Rodríguez Valiñas.

Decret 62/2013, de 9 d'octubre, que aprova la concessió d'una llicència d'obres a Nina Gonzalez-Rojas

### **3. Aprovar l'expedient de contractació de les obres de restauració dels interiors de Santa Maria**

Vist que l'expedient de contractació s'ha tramitat d'acord amb el que preveu l'article 109 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (endavant TRLCSP) resta justificada la utilització en l'adjudicació del contracte del procediment obert.

Vistos els informes favorables units a l'expedient emesos pel secretari-interventor.

Atès que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre al pagament del contracte d'execució de l'obra.

Atès que per a completar l'expedient de contractació cal, en compliment del que preveu l'article 110 del TRLCSP, l'aprovació del mateix, disposant l'obertura del procediment de licitació, així com l'aprovació de la despesa que ascendeix a 110.684,76 euros més l'IVA de 23.243,80 euros.

Atès que el Ple és competent per a l'aprovació de l'expedient en virtut de la competència atribuïda a la disposició addicional segona del TRLCSP, i l'article 274.1c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

El Ple de la Corporació, per unanimitat acorda:

**Primer:** Aprovar l'expedient de contractació pel procediment obert del contracte d'obres de Restauració dels interiors de Santa Maria d'Organyà.

**Segon:** Procedir a l'obertura del procediment d'adjudicació de l'esmentat contracte.



**Tercer:** Aprovar la despesa del contracte que ascendeix a 110.684,76 euros més l'IVA de 23.243,80 euros.

**Quart:** Publicar l'anunci de convocatòria de licitació del contracte al BOP, al taulell d'anuncis i en el perfil de contractant (Plataforma de Contractació Pública de Catalunya), concedint un termini de vint-i-sis dies per a la presentació de proposicions.

#### **4. Aprovar el límit de despesa del pressupost de 2014**

L'article 30 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, estableix que les administracions aprovaran un límit de despesa no financera, coherent amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i la regla de la despesa, que marcarà el sostre d'assignació de recursos dels seus pressupostos.

L'article 12 estableix que la despesa computable de les administracions no poden superar la taxa de referència fixada com a creixement del PIB a mig termini. Cal aplicar els ajustos previstos d'acord amb les normes del Sistema Europeu de Comptes (SEC)

El Ple de la Corporació per unanimitat dels membres assistents, adopta el següent

#### **ACORD:**

**Únic.** Aprovar el límit de despesa no financera computable per a l'any 2014, fixada en 537.483,53 euros.

#### **5. Acord de liquidació provisional del contracte de gestió del servei públic de l'alberg, el càmping i la piscina municipals**

Atesa la peça separada de liquidació econòmica del contracte administratiu per a la gestió del servei públic de la piscina, el càmping i l'alberg municipals, que fou adjudicat a la Sra. ÀNGELA GRANDE BRAVO i al Sr. MIQUEL GRAELL TORRENT i resolt en data 6 d'abril de 2013 pel Ple de la Corporació.

Vist l'informe de data 18 de setembre de 2013 emès per l'arquitecte municipal Sr. Ricard Lobo i Sastre per actualitzar la valoració econòmica de les instal·lacions, un cop se'n va prendre possessió el passat 15 de maig de 2013.

Vist l'informe emès pel secretari-interventor en data 24 de setembre de 2013, en el sentit de constatar una sèrie de despeses ocasionades a l'ajuntament pels concessionaris, d'una banda, per la percepció d'ingressos indeguts en forma de tarifes abonades per usuaris als concessionaris (abans del desnonament de 15-05-2013 en concepte de reserves i abonaments per prestació del servei en períodes posteriors a 15-05-2013); i de l'altra, per despeses generades per la manca de manteniment de les instal·lacions i que l'ajuntament ha hagut d'atendre inexcusablement per poder seguir prestant el servei.

Vist l'informe jurídic de l'assessoria municipal de data 1 d'octubre de 2013 sobre les partides a incloure en una liquidació econòmica del contracte d'acord amb la normativa vigent i tenint en compte les dades que obren a l'arxiu municipal.



AJUNTAMENT  
DE LA  
**VILA D'ORGANYÀ**  
ALT URGELL (Lleida)

Atès que hi ha una garantia dipositada per valor de 480 euros des del moment d'adjudicació definitiva del contracte i que, a ran de la resolució d'aquest, va ser incautada fins a la determinació dels danys i perjudicis causats al consistori.

La quantia provisional de danys i perjudicis causats a l'ajuntament pels concessionaris es pot fixar en 23.546,52 euros, un cop sumats i restats, respectivament, els següents conceptes per compensació d'ofici entre deutes vençuts i crèdits reconeguts:

+ 123.896,12 euros en concepte de cànon impagat
+ 8.102,38 euros en concepte d'ingressos indeguts per tarifes d'usuaris
+ 1.999,34 euros en concepte de reparacions de maquinària i mobiliari
- 110.451,32 euros en concepte d'excés d'inversió

Atès que en el dipòsit municipal es disposa de 480,00 euros en concepte de garantia incautada, sobre la qual procedeix aplicar l'anterior import, en el moment en què la liquidació esdevingui definitiva procedirà reclamar la diferència als concessionaris, la qual segons les dades provisionals seria de **23.066,52 euros**.

Atès allò que disposa el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com les competències que legalment té atribuïdes l'òrgan de contractació d'acord amb el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovada per Reial Decret 3/2011, de 14 de novembre, en concordança amb la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

El Ple de la Corporació per unanimitat dels cinc membres assistents a l'acte, i en tot cas per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, adopta els acords següents:

**PRIMER.** Fixar l'import provisional de la liquidació econòmica del contracte, incoada en data 15 d'abril de 2013 per Decret d'Alcaldia 14/2013, en VINT-I-TRES MIL CINC-CENTS QUARANTA- SIS EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS D'EURO (23.546,52€), quantia sobre la que procedeix aplicar la garantia i reclamar l'excés que definitivament en resulti als concessionaris.

**SEGON.** Notificar aquest acord als interessats amb còpia dels informes tècnics i jurídics.

**TERCER.** Atorgar un termini d'audiència de deu dies naturals als interessats a fi que formulin les al·legacions i/o aportin els documents que considerin adients.

**QUART.** Un cop transcorregut el termini d'audiència, ordenar als serveis tècnics municipals informe tècnic i jurídic, a fi que s'emeti una proposta de liquidació definitiva del contracte que s'eleva al Ple per a la seva aprovació.

**CINQUÈ.** Comunicar aquest acord als interessats amb indicació que es tracta d'un acte de tràmit no susceptible de recurs, sense perjudici que puguin interposar el que considerin adient d'acord amb la normativa vigent.

## 6. Informes de l'alcaldia



A) OBRA ESGLÉSIA: Es presentarà en un acte públic i es comptarà amb la participació dels representants del Bisbat, de la Parròquia, de l'ajuntament i dels arquitectes que han redactat el projecte i que en dirigiran l'execució.

B) NOU CONSULTORI: El proper dia 30 tindrà lloc la inauguració oficial de l'equipament. L'ajuntament pretenia incloure aquest acte dins de la celebració de la Fira de Sant Andreu, però no ha estat possible.

C) CAMINS: S'executen treballs de manteniment dels camins dels Espigolers i de les Terres Cavades, a càrrec dels mateixos veïns afectats i amb la col·laboració de l'ajuntament.

D) FUNDACIONS: Explica la trobada per rebre assessorament per a la possible creació d'una fundació que vetlli pel llegat d'en Xart. Es probable que s'hagi d'incorporar a dins d'una fundació ja existent.

E) VISITA ARXIU CATEDRAL BARCELONA: Cercant antecedents sobre la presència de soldats aquarterats a l'església d'Organyà a l'època de les guerres Carlines.

## **7. Control dels òrgans de Govern**

La senyora Baño, comunica que es produeixen inundacions al carrer del Peu cada cop que plou amb certa intensitat. Respon l'alcalde que volen fer una prova per evitar que es taponi l'embornal.

El senyor Vives informa de l'obra veïnal de pavimentació del camí dels Espigolers. S'ha fet un primer tram i ara se'n farà un altre. L'ajuntament haurà d'augmentar la seva aportació amb un camió més de formigó.

També informa, el senyor Vives, sobre la preparació de la Fira de Sant Andreu.

## **8. Precs i preguntes**

El senyor Gil demana d'instal·lar un mirall a la intersecció de l'Avinguda Santa Fe amb el carrer del nou consultori.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau  
L'alcalde